

**Wykaz nr G.6845.20.9.2022 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim  
przeznaczonej do dzierżawy**

**Obręb:** Miasteczko Śląskie k.m. 1

**Numer działki:** część działki nr 1321/1

**Powierzchnia:** 0.0060 ha

**Numer KW:** GL1T/00018121/2

**Cel dzierżawy:** rekreacja

**Okres dzierżawy:** do 3 lat

**Opis:** Działka położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Kolejowej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Wydzierżawiona część działki będzie na powiększenie nieruchomości przyległej.

**Stawka czynszu dzierżawnego:** zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu (po waloryzacji) wynosi 0,6912 zł za 1 m<sup>2</sup> netto rocznie tj. 41,47 złotych (słownie: czterdzieści jeden złotych czterdzieści siedem groszy) + obowiązująca stawka podatku VAT (w roku 2022 to jest 23%) rocznie, płatny w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy, a za lata następne w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Waloryzacja następować będzie od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego, po ogłoszeniu stawki.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 4 października 2022 roku do dnia 25 października 2022 roku.

Z up. Burmistrza  
Zastępcą Burmistrza  
Łukasz Kowalkowski  
/podpisano elektronicznie/